



= DE = SCHOOLMEESTER

WONEN IN EEN OUDE SCHOOL



PRIJSLIJST - ZEVENTIEN HISTORISCHE KOOPWONINGEN

NAAM	TYPE	GBO M2	INHOUD	KOOPSOM V.O.N.
Aap	Loftwoning	98 m2	303 m3	€ 395.000
Noot	Loftwoning	106 m2	303 m3	€ 397.500
Mies	Loftwoning	98 m2	282 m3	€ 370.000
Wim	Loftwoning	103 m2	291 m3	€ 395.000
Zus	Loftwoning	132 m2	379 m3	€ 490.000
Jet	Loftwoning	128 m2	400 m3	€ 505.000
Teun	Loftwoning	122 m2	400 m3	€ 477.500
Vuur	Loftwoning	110 m2	363 m3	€ 429.000
Gijs	Loftwoning	116 m2	383 m3	€ 442.500
Lam	Loftwoning	138 m2	414 m3	€ 529.000
Kees	Stadswoning	83 m2	278 m3	€ 367.500
Bok	Stadswoning	84 m2	279 m3	€ 360.000
Weide	Stadswoning	84 m2	279 m3	€ 360.000
Does	Stadswoning	130 m2	411 m3	€ 520.000
Hok	Parkwoning	65 m2	226 m3	€ 295.000
Duif	Parkwoning	61 m2	214 m3	€ 275.000
Schapen	Parkwoning	71 m2	246 m3	€ 325.000



= DE = SCHOOLMEESTER

WONEN IN EEN OUDE SCHOOL



PRIJSLIJST – ZEVENTIEN HISTORISCHE KOOPWONINGEN

De koopsommen zijn 'vrij op naam', hetgeen wil zeggen dat ondermeer de navolgende kosten zijn inbegrepen:

- grondkosten;
- bouw- en installatiekosten;
- ontwerp- en adviseurskosten;
- verkoop- notariskosten;
- leges en kadasterkosten;
- aanlegkosten water/riool/elektra/op gas gestookte cv-ketel;
- verzekering gedurende de bouw;
- kosten van het garantiecertificaat (woningborg);
- BTW (thans 21%, wijzigingen in het tarief worden conform de wettelijke voorschriften doorberekend).

Cheques

- u ontvangt een keukencheque ter waarde van €7.500
- u ontvangt een tegelcheque ter waarde van €2.500
- de woning wordt opgeleverd met standaard sanitair. Er is de mogelijkheid om dit op te waarderen tegen verkening van de kosten.

Overige bijkomende kosten welke niet in de koopsommen zijn opgenomen zijn onder andere:

- kosten voor eventueel meerwerk
- kosten inrichting en tuinaanleg
- VE-bijdrage (verschilt per woning)

Makelaars:



In opdracht van:

